



เลขที่ SAPPE 002/2567

วันที่ 1 มีนาคม 2567

เรื่อง แจ้มมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เกี่ยวกับรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์
โครงการลงทุนเครื่องจักรเพื่อการผลิตเครื่องดื่ม อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เซ็ปเป้ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 3/2567 เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2567 ได้มีมติอนุมัติการเข้าทำรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ ในโครงการลงทุนเครื่องจักรเพื่อการผลิตเครื่องดื่ม ซึ่งมีขนาดกำลังการผลิตประมาณ 66,000 ตันต่อปี ตั้งอยู่ในพื้นที่โรงงานเดิมที่ อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี บนที่ดิน ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทร่วมลงทุนรวมสูงสุดไม่เกิน 750 ล้านบาท

การเข้าทำรายการในโครงการดังกล่าว ถือเป็นรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ กจ.20/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญ ที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (“ประกาศเรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไป”) ซึ่งรายการดังกล่าวมีมูลค่ารวมสูงสุดไม่เกิน 750 ล้านบาท มีขนาดรายการสูงสุดเท่ากับร้อยละ 13.20 ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนของงบการเงินรวมที่สอบทานแล้วของบริษัท สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 โดยบริษัทมีรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลา 6 เดือนที่ผ่านมาก่อนการเข้าทำรายการในครั้งนี้ มีขนาดรายการได้มาเท่ากับร้อยละ 7.77 ทำให้มีขนาดรายการรวมร้อยละ 20.97 ซึ่งเข้าข่ายเป็นรายการประเภทที่ 2 ตามประกาศเรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไป กล่าวคือ เป็นรายการที่ขนาดรายการมากกว่าร้อยละ 15 แต่ไม่เกินร้อยละ 50 ของมูลค่าสินทรัพย์รวม ดังนั้น บริษัทจะต้องจัดทำรายงานและเปิดเผยสารสนเทศการเข้าทำรายการดังกล่าวต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และต้องจัดส่งหนังสือเวียนให้แก่ผู้ถือหุ้น ภายใน 21 วัน นับแต่วันที่เปิดเผยสารสนเทศการเข้าทำรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

อนึ่ง บริษัทอยู่ระหว่างพิจารณาคัดเลือกคู่สัญญา โดยหากคู่สัญญาเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน บริษัทจะปฏิบัติตามเกณฑ์การทำรายการที่เกี่ยวข้องกันต่อไป

บริษัทจึงใคร่ขออนุญาตส่งสารสนเทศเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์ โดยมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้



สารสนเทศเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์ เรื่องโครงการลงทุนเครื่องจักรเพื่อการผลิตเครื่องต้ม

1. วัน เดือน ปี ที่ เกิดรายการ

บริษัทจะเข้าทำรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ดังกล่าว ภายหลังจากที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2567 ในวันที่ 1 มีนาคม 2567

2. คู่สัญญา และความสัมพันธ์กับบริษัท

ผู้ซื้อ: บริษัท เซ็ปเป้ จำกัด (มหาชน)

ผู้ขาย: ผู้ขายซึ่งประกอบธุรกิจดังกล่าวเป็นปกติทั่วไป ซึ่งอยู่ทั้งในและต่างประเทศ ทั้งนี้ ขั้นตอนการดำเนินการดังกล่าว คาดว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จ ภายในไตรมาส 4 โดยหากคู่สัญญาเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน บริษัทจะปฏิบัติตามเกณฑ์การทำรายการที่เกี่ยวข้องกันต่อไป

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ และมูลค่าขนาดรายการ

มูลค่าโครงการลงทุนเครื่องจักร อุปกรณ์และอุปกรณ์สนับสนุนการผลิต เครื่องมือ เครื่องตกแต่ง และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ รวมเป็นมูลค่าลงทุนรวมสูงสุดไม่เกิน 750 ล้านบาท มีขนาดรายการสูงสุดเท่ากับร้อยละ 13.20 ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน ของงบการเงินรวมที่สอบทานแล้วของบริษัท สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 โดยบริษัทมีรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่เกิดขึ้นในระหว่างระยะเวลา 6 เดือนที่ผ่านมาก่อนการเข้าทำรายการในครั้ง นี้ มีขนาดรายการได้มาเท่ากับร้อยละ 7.77 ทำให้มีขนาดรายการรวมร้อยละ 20.97 ซึ่งเข้าข่ายเป็นรายการประเภทที่ 2 ตามประกาศเรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไป โดยมีรายละเอียดวิธีการคำนวณดังต่อไปนี้

การคำนวณขนาดรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์

รายการจากงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	มูลค่า (หน่วย : ล้านบาท)
สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ ¹ (Net Tangible Assets : NTA)	3,608.66
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	1,050.52
สินทรัพย์รวม	5,680.24

หมายเหตุ :¹ สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA) หมายถึงสินทรัพย์รวม – สินทรัพย์ไม่มีตัวตน – หนี้สินรวม – ส่วนผู้ถือหุ้นที่ไม่มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) (สินทรัพย์ไม่มีตัวตน เช่น ค่าความนิยม ค่าใช้จ่ายรอตัดบัญชี เป็นต้น โดยยกเว้นไม่ต้องหักสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ก่อให้เกิดรายได้หลัก เช่น สัมปทาน ประทานบัตร เป็นต้น)



เกณฑ์ที่ใช้ในการคำนวณ ดังต่อไปนี้

เกณฑ์ที่ใช้ในการคำนวณ	สูตรการคำนวณ	ขนาดรายการ (ร้อยละ)
1. เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ	$\frac{\text{(NTA ของเงินลงทุนในบริษัท} \times \text{สัดส่วนที่ได้มาหรือจำหน่ายไป)}}{\text{NTA ของบริษัท}} \times 100$	ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากไม่ใช้การลงทุนในกิจการอื่น
2. เกณฑ์กำไรสุทธิจากการดำเนินงาน	$\frac{\text{(กำไรสุทธิจากการดำเนินงานของเงินลงทุนในบริษัท} \times \text{สัดส่วนที่ซื้อหรือขาย)}}{\text{กำไรสุทธิจากการดำเนินงานของบริษัท}}$	ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากไม่ใช้การลงทุนในกิจการอื่น
3. เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน	$\frac{\text{มูลค่ารายการที่จ่ายหรือได้รับ}}{\text{สินทรัพย์รวมของบริษัท}} \times 100$	13.20
4. เกณฑ์มูลค่าหุ้นที่ออกเพื่อชำระค่าสินทรัพย์	$\frac{\text{จำนวนหุ้นที่บริษัทออกเพื่อชำระค่าสินทรัพย์}}{\text{จำนวนหุ้นที่ชำระแล้วของบริษัท}} \times 100$	ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากไม่ใช้การออกหลักทรัพย์

ดังนั้น จึงเป็นรายการที่ขนาดรายการมากกว่าร้อยละ 15 แต่ไม่เกินร้อยละ 50 ของมูลค่าสินทรัพย์รวม บริษัท จะต้องจัดทำรายงานและเปิดเผยสารสนเทศการเข้าทำรายการดังกล่าวต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และต้องจัดส่งหนังสือเวียนให้แก่ผู้ถือหุ้น ภายใน 21 วัน นับแต่วันที่เปิดเผยสารสนเทศการเข้าทำรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

4. รายละเอียดของโครงการ

โครงการลงทุนเพิ่มกำลังการผลิตเครื่องต้ม ได้รับการอนุมัติเพื่อรองรับคำสั่งซื้อของลูกค้าที่เพิ่มมากขึ้นในปัจจุบันและที่คาดการณ์ในอนาคต โดยจะสร้างบนที่ดินของโรงงานเดิม อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ซึ่งที่ดินดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท

ทั้งนี้ โรงงานแห่งใหม่อาจมีการขยายการลงทุนในเครื่องจักรเพิ่มเติมได้ในอนาคตอีก 1 ไลน์การผลิต รวมทั้งสิ้น 3 ไลน์การผลิตภายในอาคารดังกล่าวตามสถานการณ์ตลาดที่เหมาะสม การศึกษา ออกแบบ จัดซื้อ จัดจ้าง และติดตั้งเครื่องจักรจะใช้เวลารวมทั้งสิ้นประมาณ 18 – 24 เดือน คาดว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จและเริ่มเปิดดำเนินการผลิตได้ประมาณไตรมาส 1 ปี 2569

5. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน

มูลค่ารวมทั้งสิ้นของโครงการลงทุนสูงสุดไม่เกิน 750 ล้านบาท โดยมีเงื่อนไขชำระเงินล่วงหน้าตามข้อตกลงในสัญญา และจ่ายชำระเป็นงวด ๆ ตามความก้าวหน้าในการดำเนินงานก่อสร้าง และตาม Credit Term 60 – 120 วัน ของผู้ขายแต่ละราย

6. มูลค่าของโครงการและเกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน

โครงการลงทุนเครื่องจักรเพื่อผลิตเครื่องต้ม มีมูลค่าทั้งสิ้นไม่เกิน 750 ล้านบาท โดยถือทั้งจำนวนเป็นการลงทุนในเครื่องจักรหลัก อุปกรณ์ และอุปกรณ์สนับสนุนการผลิต และเพียงบางส่วนสำหรับการปรับปรุงอาคารโรงงาน ติดตั้งสาธารณูปโภค และรวมถึงการปรับปรุงคลังสินค้า



7. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากการลงทุน

เพิ่มกำลังการผลิตเพิ่มขึ้นประมาณ 66,000 ตันต่อปี เพื่อรองรับความต้องการของลูกค้ายที่เติบโตขึ้นอย่างต่อเนื่องทั้งในปัจจุบันและที่คาดการณ์ในอนาคต รวมถึงการเติบโตของอุตสาหกรรมอาหารและเครื่องดื่มของโลก

8. แหล่งเงินทุน

กระแสเงินสดของบริษัท

9. เงื่อนไขการเข้าทำรายการ

รายการดังกล่าวข้างต้น จัดเป็นรายการประเภทที่ 2 โดยใช้วิธีการคำนวณขนาดรายการตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ กจ.20/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2547 โดยบริษัทมีหน้าที่ต้องเปิดเผยสารสนเทศต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและทำหนังสือเวียนให้ผู้ถือหุ้นทราบภายใน 21 วันนับแต่วันที่แจ้งตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

10. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับการตกลงเข้าทำรายการ

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทมีมติอนุมัติการเข้าทำรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ ในโครงการลงทุนเครื่องจักรเพื่อผลิตเครื่องดื่ม เนื่องจากพิจารณาแล้วเห็นว่าเป็นการเสริมสร้างศักยภาพทางธุรกิจของบริษัทในระยะยาว และเป็นไปเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทและผู้ถือหุ้น

11. ความเห็นของกรรมการของบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัทตามข้อ 10

-ไม่มี-

บริษัทขอรับรองว่าสารสนเทศในแบบรายงานฉบับนี้ ถูกต้องและครบถ้วนทุกประการ รวมถึงข้อมูลต่างๆ ได้ผ่านการพิจารณาอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2567 เมื่อวันที่ 1 มีนาคม 2567 อย่างไรก็ตาม หากมีการเปลี่ยนแปลงใดๆ บริษัทจะแจ้งให้ทราบอีกครั้ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปิยจิต รักอริยะพงศ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร